

Управляющая организация: ООО «ЖКХ г.Новокузнецка»
адрес: г.Новокузнецк, ул. Павловского, 1а

адрес МКД: Октябрьский, 32

Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД за январь-декабрь 2017г.

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
1	2	3
Текущий ремонт МКД		
27/01	Обрезка деревьев (тополь - 5шт) на территории МКД	47 230,84
98/01	Очистка территории МКД от снега	2 100,00
26/01/П	Ремонт кровли	204 309,50
142/03С	Замена системы розлива ХВС	130 166,42
284/03	Очистка территории МКД от снега	462,00
396/03	Очистка окон подвала от снега	264,18
191/03Э	Регулирование датчиков в РКУ 2,3пп	1 223,29
127/02Э	Монтаж освещения в подвале подъезда №4	1 299,19
130/02Э	Замена лампы и датчика 2П 5эт	991,51
139/02Э	Замена ламп, патронов в подвале 4П	1 448,70
223/03С	Замена участка розлива ТСН и замена ст. ТСН на чердаке по кв. №17	4 320,08
456/04	Смена замков на чердачных люках и дверях в подвалы (5 шт)	2 546,07
325/04Э	Монтаж и подключение розетки и освещения на спуске в подвал подъезда №4	2 241,69
283/04С	Замена ст. ТСН; замена подводок ХГВС; ремонт канализации в кв. №6	14 134,70
314/04С	Замена ст. ТСН через перекрытие кв.№№11,15	4 238,56
509/05	Закрепление водосточной трубы; установка отчётов	2 027,35
391/05Э	Монтаж освещения теплового узла	1 530,06
552/05/П	Изготовление копии кадастрового земельного плана МКД	124,00
534/05/Пр	Изготовление дизайнерского проекта по благоустройству придомовой территории МКД	5 000,00
615/06	Установка табличек на подъездные двери (4 шт)	2 034,41
535/06С	Подготовка теплового узла к отопительному сезону 2017-2018гг	5 180,38
691/07	Демонтаж лавочек (4 шт) и перенос их подвал	1 068,29
625/07С	Замена фланцевых задвижек в ТУ (2 шт); врезка подпитки холодной воды, установка видимого разрыва	19 818,89
698/07С	Замена стояков ХГВС в кв.№41	6 242,26
741/08	Заполнение песочницы песком (с доставкой)	933,37
793/08Э	Замена лампы и предохранителя, закрепление светильника 4П тамбур	127,09
794/08Э	Установка замка на электрощиток	577,54
841/09	Демонтаж и монтаж ограждения на территории МКД около подъезда №1	6 748,28
835/09	Демонтаж и ремонт входной двери и откосов (подъезд №4)	10 061,61
884/09	Установка лавочек около подъездов (4 шт)	4 168,47
863/09Э	Замена ламп, шумовых датчиков, предохранителей 3П 2,3,4эт	2 218,96
878/09П	Ремонт межпанельных швов кв.№ 63 (17 м)	5 950,14
854/09П	Ремонт отмостки со стороны двора МКД	53 140,81
957/10	Ремонт водосточных труб с использованием автогидроподъёмника	3 448,41
953/10/П	Ремонт балконной плиты (кв. №37)	16 678,91
1045/11/П	Ремонт межпанельных швов кв. № 63 (34,5м)	12 075,00

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
1175/12Э	Замена патрона и лампы 2П 2эт	361,21
1223/12Э	Замена шумового датчика и лампы 1П 5эт	1 001,03
б/н	Замена ламп	520,00
ИТОГО за текущий ремонт:		578 013,20
Работы и услуги по содержанию и благоустройству МКД		
138/01/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	5 427,40
б/н	Замена ламп	325,00
б/н	Замена ламп накаливания	130,00
б/н	Материалы для проведения малярных работ на придомовой территории	2 698,50
534/06К	Консервация системы отопления	5 639,88
1359	Комплексный осмотр здания МКД 2016г	17 456,10
1300/12/Ос	Комплексный осмотр здания МКД 2017г	17 456,10
ИТОГО за содержание и благоустройство:		49 132,98
ВСЕГО:		627 146,18

Работы по текущему ремонту МКД и услуги по благоустройству МКД, требующие обязательного выполнения (сезонные непредвиденные работы, восстановление после аварийных ситуаций, непредвиденные работы по конструктивным элементам МКД), производимые на основании заявления Председателя Совета МКД, являются корректировкой действующего плана работ по текущему ремонту, согласно п.5 Решения общего собрания собственников МКД, оформленного Протоколом общего собрания собственников МКД.